



Nyhedsbrev til beboerne i AB Vest

Sommer 2025

Kære beboere

Sommeren er på vej med lysere dage, lune aftener og mere liv i vores fælles udeområder. Vi vil gerne ønske jer alle en rigtig dejlig sommer med tid til afslapning, samvær og gode stunder i det fri.

I vores afdeling har vi et rigtig godt samarbejde bestyrelsen, beboerne og driften imellem. Det er en afgørende faktor for, at vi sammen kan skabe trygge og velholdte rammer for vores fælles afdeling.

I driften har vi flere igangværende og kommende projekter, der skal sikre fremtidige forbedringer i vores område:



Nye affaldsskure.

Vi går meget snart i gang med at etablere nye og mere funktionelle affaldsskure, som skal forbedre både æstetik og affaldshåndtering.



Opsætning af el-ladestandere

Der skal ligeledes installeres el-ladestandere som del af en grøn omstilling, og for at imødekomme den stigende efterspørgsel fra elbil-ejere.



Nye gårdmiljøer

Planlægning og forberedelse er i gang med at skabe hyggelige, grønne og brugervenlige gårdmiljøer for både børn og voksne.



Ventilation i skure

For at forbedre luftcirkulationen og mindske fugtskader bliver der installeret ventilation i alle skure.



Færdiggørelse af dampboble-udbedring

De sidste detaljer i udbedringen af de såkaldte "dampbobler" på tagene er ved at blive afsluttet, så tagene snart fremstår fuldt færdigt.



1-års eftersyn

Der er gennemført eftersyn i forbindelse 1 års gennemgangen i alle lejemål af driftens personale, hvor fejl og mangler er blevet registreret og afventer nu status på eventuel udbedring.



Udskiftning af låger fra Svane Køkkenet

Enkelte køkkenfronter har vist sig at være fejlbehæftede. Fronterne i disse køkkener bliver udskiftet som en del af garantiordningen med Svane Køkkenet.



Ansøgninger vedrørende opførelse af pergolaer midlertidigt er sat i bero.

Baggrunden for dette er, at der i øjeblikket arbejdes på at udarbejde nye og forbedrede tegninger, som skal sikre pergolaer med bedre beskyttelse mod regn og vandgennemtrængning. Dette skal være til gavn for både funktionalitet og holdbarhed.



Går du med en lille formand i maven, så bliver pladsen som bestyrelsesformand ledig ved vores årlige afdelingsmøde torsdag den 18. september 2025 på Egelundsskolen.

Den nuværende formand har valgt at trække sig, til fordel for nye kræfter.



Har du interesse for det frivillige arbejde og lyst til at præge den afdeling du bor i, har bestyrelsen plads til dig også, - enten i bestyrelsen eller i vores aktivitetsudvalg.



Afdelingen har fået ny hjemmeside.

I den forbindelse kan bestyrelsen godt bruge en ekstra hånd som Web-redaktør.

Har det din interesse, kontakt bestyrelsen.

I takt med at flere af os opholder os ude, vil vi gerne opfordre til, at vi alle husker den gode nabodialog, og tager hensyn til hinanden. Vores fællesarealer er til glæde for alle - store som små - og derfor er det vigtigt, at vi færdes med omtanke og respekt.



Tænk på naboerne, når der spilles musik eller leges tæt på beboelse



Ryd op efter dig, så området er rart for den næste



Tag særligt hensyn i forhold til affald, parkering og brug af faciliteter

Med små hensyn kan vi sammen sikre, at alle får glæde af sommeren og vores grønne omgivelser.

Aktivitetsudvalget minder om Sankthansaften i Egelundsparken

Mandag den 23. juni kl. 18.00 inviterer grundejerforeningerne Albertslund Vest 1-2-3 til en hyggelig Sankthansaften ved hjørnet af Lodager og Lavager.

Der vil være levende musik, snobrød og naturligvis et stort sankthansbål.

Medbring gerne picnicurv - der vil desuden være mulighed for at købe øl og vand på stedet.

Vi glæder os til en stemningsfuld aften i godt selskab!

Vi glæder os over at kunne forbedre vores fælles boligområde og takker for jeres tålmodighed og engagement undervejs i processen.

Rigtig god sommer til jer alle!

Mange venlig hilser fra

Driften og Bestyrelsen